

## Sitzung am 19.06.2023 – Protokoll

**Ort:** Versammlungsraum Gemeinde Maria Himmelfahrt, Rahlstedt

**Teilnehmer:** Siehe Anwesenheitsliste

### 1. Begrüßung und geistlicher Impuls

Der Versammlungsleiter Armin Bethge eröffnet um 19:35 die Sitzung.

### 2. Protokollführung in dieser Sitzung

Gregor Sodeikat schreibt für diese Sitzung das Protokoll.

### 3. Beschlussfassung der Tagesordnung mit Festlegung der Reihenfolge der Punkte und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Armin Bethge stellt die Beschlussfähigkeit fest

### 4. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

- a. Das Protokoll wird mit 9 Stimmen genehmigt, eine Enthaltung.

### 5. Berichte aus den Standorten: Projekte/Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen:

#### a. HG

- Das Glockenspiel ist repariert.
- Die Garagenabdichtung Dach erfolgt.
- Nutzungsrechte und Kostenaufteilung mit EGV noch offen
- 

#### b. HK

- Für die Mahlarbeiten (Pfadikeller) ist ein Angebot angefordert.
- Stele: " für Weg der Erinnerung. Widerstand und Verfolgung im Nationalsozialismus 1933-1945 im Bezirk Wandsbek" Das Denkmalschutzamt hat keine Bedenken, möchte nur informiert werden, wo die Stele endgültig steht.
- 

#### c. MH

- Sanierung Villa, Herr Hoch ist involviert, DMS ist eingeschaltet.
- Hier steht auch die Entscheidung noch aus über die zukünftige Nutzung.
- KiTa: wie ist die Regelung (Ressourcen und Kosten) für Umbauten am Gebäude?
- 

#### **BAUAUSSCHUSS**

Oldenfelder Straße 23 - 22143 Hamburg

Vorsitzender: Dipl.-Ing. Armin Bethge

E-Mail: [bauausschuss@johannes-prassek.de](mailto:bauausschuss@johannes-prassek.de)

Telefon: 040 / 334 65 45 – 00

Telefax: 040 / 334 65 45 – 90

Internet: [www.johannes-prassek.de](http://www.johannes-prassek.de)

Darlehenskasse Münster (DKM)

Konto-Nr.: 23 016 400 BLZ: 400 602 65

IBAN: DE35 4006 0265 0023 0164 00

BIC: GENODEM1DKM



**Pfarrei Sel. Johannes Prassek**  
**Fachausschuss Bau**  
bauausschuss@johannes-prassek.de

d. SB

- Dauer der Abrissgenehmigung begrenzt. Ggf Verlängerung beantragen  
Matthias Giering und Peter Noch

e. SW

- Zwischenwand Einbau, Wohnung und Verwaltung Kosten ca.€2.000,-
- Dachsanierung/ Reparatur Kosten ca. €20-30 TEUR.
- Beschluss: Es wird ein Energieberater beauftragt für einen Betrag von bis zu €2.500,- um ein Energiekonzept mit Auslegungsanforderungen für eine neue Heizungsanlage zu ermitteln. Thomas bereitet Umlaufbeschluss vor.

## 6. Bedarfsplanung Instandhaltung, -setzung

E&Y Kostenschätzungen verteilt / link zu Ablage in cloud. Wir füllen die Projektliste mit den Aufwands-Schätzungen (entweder aus vergangenen Jahren - wie von E&Y - oder mit aktuellen Daten)

## 7. Schließenanlage in SJP

Wird vertagt bis feststeht wie die zukünftige Nutzung der Standorte ist.

## 8. Ecclesias und Webdav

Herr Wagner informiert über Webdav und wie es mit Ecclesias läuft.

## 9. Hausmeister- Service: Aufgabenbeschreibung

- Pflichten dividieren, Aufsichtsperson/ Fachlicheitung mit Verantwortlichkeit
- Angebote einholen und überprüfen

## 10. Dateiablage und Rechtsvergabe

- Ist vertagt

## Schluss

Armin Bethge dankt allen Teilnehmenden für die gute Diskussion und schließt um 22:00 Uhr die Sitzung. Die Teilnehmenden werden mit einem Gebet und einem Segen entlassen.

Protokollant: Gregor Sodeikat

### BAUAUSSCHUSS

Oldenfelder Straße 23 - 22143 Hamburg

Vorsitzender: Dipl.-Ing. Armin Bethge

E-Mail: [bauausschuss@johannes-prassek.de](mailto:bauausschuss@johannes-prassek.de)

Telefon: 040 / 334 65 45 – 00

Telefax: 040 / 334 65 45 – 90

Internet: [www.johannes-prassek.de](http://www.johannes-prassek.de)

Darlehenskasse Münster (DKM)

Konto-Nr.: 23 016 400 BLZ: 400 602 65

IBAN: DE35 4006 0265 0023 0164 00

BIC: GENODEM1DKM